



Asemakaavamerkinntät ja -määräykset:

- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- YL** Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
- VP** Puisto.
- 3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 273** Korttelin numero.
- 7** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala.
- le Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Aita.

YLEISMÄÄRÄYS

YL-alueelle tulee varata vähintään 10 autopaikkaa.

Asemakaavan muutos koskee M-alueita.
Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 271, 272 ja 273 ja sekä puisto- ja katualueita.

TODISTAN, ETTÄ TÄMÄ ASEMAKAAVAEHDOTUS ON KUNNANVALTUUSTON
..... PÄIVÄNÄ200.... PITÄMÄN KOKOUKSEN§
HYVÄKSYMÄN RAKENNUSKAAVAEHDOTUKSEN MUKAINEN.
MUHOKSELLA PÄIVÄNÄKUUTA 200.....
PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ

MUHOS Kirkonkylä Koivulehdon asemakaavan muutos	LUONNOS VE 1	Nähtävillä Valtuusto
Finnish Consulting Group Infra ja ympäristö		Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero 1:2000
Päiväys 8.10.2008 Suunn. Jaakko Isoherranen, arkk. SAFA /AMu Hyv. Juhani Niva		YSK 0509-D1290 901 Yhteyshenkilö Jaakko Isoherranen Tiedosto
FCG Planeko Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu Puh. 0104096200 www.fcq.fi		